

OSPEDALE RICOVERO "F. ARNALDI"

Via GERARDI 40 - MONTECHIARO D'ASTI - Tel/Fax 0141/999151

Cod. Fisc. 80005450053 - P. IVA 00833650054

Indirizzo E-Mail ospedale.arnaldi@libero.it

RELAZIONE SINTETICA ILLUSTRATIVA ALLEGATA AL CONTO CONSUNTIVO ESERCIZIO FINANZIARIO 2015

In data 18 gennaio 2013, giusta deliberazione n. 1, si è insediato l'attuale Consiglio di Amministrazione, per il quadriennio 2013/2016. Nella medesima seduta è stato nominato il Presidente del Consiglio stesso, nella persona della Sig.ra Caterina Perotti, attualmente in carica.

Brevi cenni alle procedure adottate dal Consiglio di Amministrazione, per l'adeguamento strutturale dell'intero Presidio:

In data 14 gennaio 2014 con deliberazione n.1, il Consiglio di Amministrazione ha individuato il Comune di Montechiaro d'Asti, quale soggetto di cui avvalersi per la gestione dell'opera di adeguamento e ristrutturazione dell'intero Presidio di questa Ex IPAB - Ospedale Ricovero Francesco Arnaldi. Ha approvato e confermato, inoltre, l'iter procedurale per l'attuazione dei lavori di cui sopra.

In data 22 gennaio 2014 è stato sottoscritto il Protocollo di Intesa tra l'Ospedale Ricovero Francesco Arnaldi ed il Comune di Montechiaro d'Asti, rispettivamente nelle persone del Presidente del C.d.A. e del Sindaco, a riguardo dell'avvalimento conferito al Comune di Montechiaro d'Asti, per le procedure di progettazione e d'appalto delle suddette opere di adeguamento strutturale.

In data 05/02/2014, con provvedimento n. 13, il Consiglio di Amministrazione ha modificato ed integrato le disposizioni di cui al Protocollo d'intesa sottoscritto in data 22/01/2014, dando atto che gli impegni e le liquidazioni di spesa inerenti anche la progettazione, il Responsabile Unico del Procedimento ed i suoi collaboratori, sono disposti dall'Ufficio Finanziario dell'Ente Ospedale Ricovero Francesco Arnaldi, previa procedura espletata e giusta approvazione degli atti propedeutici, da parte degli Organi competenti, anziché direttamente dal Comune di Montechiaro d'Asti, come a suo tempo pattuito.

In data 14/03/2014, con provvedimenti n. 23 e n.24, il Consiglio di Amministrazione ha approvato gli elaborati tecnici, relativi alle indagini propedeutiche al progetto definitivo e precisamente: indagini sismiche e geologica ed il progetto di gestione funzionale ed economica della Casa di Riposo "Francesco Arnaldi, comprendente la progettazione esecutiva, la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria ed ampliamento del plesso.

In data 25/11/2014, con deliberazione n. 44, il Consiglio di Amministrazione ha approvato ed inoltrato, alla Regione Piemonte, la richiesta di proroga di mesi 12, per la realizzazione delle opere necessarie all'adeguamento dell'intero Presidio Ospedale Ricovero Francesco Arnaldi, secondo quanto prescritto dalla DGR 25-12129 del 14/09/2009, come già prorogata ai punti 23/B e 23/C, estesa anche alla Commissione di Vigilanza dell'ASL AT.

In data 06 marzo 2015 il Consiglio di Amministrazione, con proprio provvedimento n. 02, ha preso atto della D.G.R. n.54/1035 del 09/02/2015, relativa alla proroga di mesi dodici ,

riguardante il completamento delle opere di adeguamento dell'intero Presidio Ospedale Ricovero Francesco Arnaldi ed ha dato atto che è in fase di svolgimento l'iter per l'assegnazione della gestione in global service dell'attuale Casa di Riposo Ex Ipab , al fine di poter realizzare le opere necessarie all'adeguamento del Presidio , oggetto di proroga di cui sopra. Che a tal fine era stata inoltrata idonea richiesta alla Regione Piemonte Assessorato alle Politiche Sociali della Famiglia e della Casa ed alla Commissione di Vigilanza dell'ASL AT. In data 24 aprile 2015, con provvedimento n.17, il Consiglio di Amministrazione ha preso atto delle comunicazioni del R.U.P. in merito all'esito dell'apertura delle buste, da parte della Commissione di Gara ed ha demandato a specifico parere legale, riguardo alle richieste e condizioni, formulate dalla Società offerente.

In data 17 giugno 2015 con provvedimento n. 18, il Consiglio di Amministrazione ha recepito il parere legale dell'Avvocato Giulio Bonadio, all'uopo incaricato, per valutare l'opportunità di conclusione del precedente procedimento, disponendo di addivenire ad una nuova gara d'appalto concessione del progetto, per la gestione funzionale ed economica della Casa di Riposo Francesco Arnaldi, comprendente la progettazione esecutiva, la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria ed ampliamento del plesso , con riserva di stipula di nuovo protocollo di intesa, con idonea Stazione Appaltante, per la gestione della citata gara, ai sensi delle norme vigenti in materia di appalti e contratti.

In data 28 settembre 2015 con provvedimento n. 20, così come integrato con successivi provvedimenti in data 03/10/2015 n. 21 e in data 09/11/2015 n.25, il Consiglio di Amministrazione ha nominato la nuova Stazione Appaltante ed ha fornito gli indirizzi in merito alle procedure da seguire per lo svolgimento dell'appalto stesso, attribuendo al Comune di Montechiaro d'Asti ogni incombenza gestionale ed amministrativa, in quanto reputato organizzato in merito;

In data 25/11/2015, con provvedimento n.30, il Consiglio di Amministrazione ha confermato le deliberazioni già assunte in merito alla nomina della Stazione Appaltante, rettificando unicamente la deliberazione n.25/2015, come segue "Preso atto che il Comune di Montechiaro si è detto disponibile a fornire quanto necessario per l'espletamento della gara in oggetto, con l'avvertenza alla controparte che, l'Ente pubblico(Comune di Montechiaro), dovrà rimanere indenne dal punto di vista economico da oneri che gravino sul proprio bilancio in relazione a quanto convenuto, anche qualora nell'esecuzione della gara si rendessero necessarie ulteriori attività di assistenza tecnica e/o giuridica relative a specifiche fasi o incombenze".

-In data 06/03/2015 con deliberazione n. 01, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2015, con le seguenti risultanze finali:

-Totale generale Entrata ed Uscita €. 1.824.750,00=, mantenendo inalterate le rette di ricovero a carico degli ospiti, sia per quanto riguarda la tariffa alberghiera, che per ciò che concerne la specifica assistenza alla persona.

I-In data 25/11/2015, con provvedimento 26, il Consiglio di Amministrazione ha approvato l'assestamento del Bilancio di Previsione, relativo all'esercizio finanziario 2015, riassumendolo nelle seguenti somme totali :

ATTIVO+ €. 133.200,00 / PASSIVO +133.200,00

La gestione finanziaria relativa all'esercizio 2015 si chiude positivamente, registrando un avanzo di amministrazione di € 36.444,97=, di cui €. 25.000= applicati al Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2016.

Sono state effettuate riscossioni per €.158.046,84= in conto residui e per €.1.550.920,77= in conto competenza e pagamenti per €.282.070,50= in conto residui e per €. 1.629.501,27= in conto competenza.

I residui alla fine dell'esercizio 2015, ammontano a:

-Residui attivi €.273.245,82=

-Residui passivi €.303.083,45=

Il Fondo iniziale di cassa esercizio 2015, risulta essere di €.268.886,76=.

Lo Stato Patrimoniale riscontra una diminuzione di €.67.748,90=.

Le entrate correnti derivano principalmente dall'incasso delle rette di ricovero, che non hanno subito variazioni durante il corso dell'anno. In seguito alle disposizioni della Regione Piemonte in merito al contenimento della spesa pubblica, sono notevolmente diminuiti gli inserimenti degli ospiti in convenzione a tempo indeterminato, ma sono stati favoriti i ricoveri di sollievo, unicamente, per la durata di un mese, fatti che hanno prodotto effetti negativi sulla situazione finanziaria dell'Ente.

Se da un lato le convenzioni con le ASL consentono di applicare rette adeguate ai costi sostenuti per gli ospiti non autosufficienti, dall'altro i pagamenti avvengono con notevoli ritardi, che potrebbero determinare effetti negativi sulla liquidità di cassa.

Si è riscontrata una diminuzione dell'occupazione dei posti letto disponibili a totale pagamento, durante il corso dell'anno 2015 ed un'assenza di lista d'attesa, considerato il particolare momento economico, che il mercato italiano sta attraversando. A fine anno 2015 la situazione occupazionale risultava la seguente:

-Ospiti presenti al 31/12/2014 n. 72

-Ospiti accolti n. 38

-Ospiti dimessi n. 17

-Ospiti deceduti n.17

Presenti al 31/12/2014 n.76, a fronte di una capienza di 76 posti letto.

Attualmente il problema dell'assistenza agli anziani, con particolare riguardo a quelli disabili, si fa sempre più pressante, per la concomitanza di alcuni fattori evidenti:

-costante aumento degli ospiti non autosufficienti, che richiedono maggiore e specializzata assistenza sanitaria, infermieristica, psicologica e fisioterapica.

-necessità di migliorare la qualità di vita degli anziani che soggiornano nella Casa di Riposo, per garantire loro di rimanere il più a lungo possibile nel luogo divenuto ormai il proprio contesto ambientale, anche in caso di peggiorate condizioni di salute.

-necessità di procedere con gli adeguamenti strutturali necessari, sia per quanto riguarda l'eliminazione delle barriere architettoniche, la creazione di maggiori spazi comuni e sale polifunzionali, l'adeguamento dei locali alle vigenti normative in materia di prevenzione incendi, la sostituzione e la manutenzione straordinaria delle attrezzature.

-la continua evoluzione delle disposizioni nazionali e regionali.

-la scarsità di risorse disponibili, anche in seguito alla mancata concessione di contributi regionali o da parte di Fondazioni e/o privati benefattori.

E' d'altra parte evidente che le esigenze di cui sopra, non possono essere sempre superate con l'aumento delle rette di ricovero e che le difficoltà in cui si trovano le Case di Riposo, non possono e non devono pesare sugli anziani ospiti, a discapito della qualità dell'assistenza che, anche in presenza di posti letto non occupati è sempre stata ampiamente garantita, evitando la diminuzione dei minutaggi già assegnati, al personale assistenziale, a tutela degli ospiti e della "mission" della Casa di Riposo.

Le spese correnti più consistenti sono rappresentate dal costo del personale dipendente dell'Ente e dai relativi oneri accessori, nonché dai costi per la gestione di parte dei servizi socio-assistenziali, pulizia e sanificazione, lavanderia, infermieristici, appaltati a Cooperativa, dalle spese per il riscaldamento, luce, acqua, assicurazioni, vitto.

Nel corso dell'esercizio finanziario 2015, la pianta organica dell'Ente non ha subito modifiche. La situazione attuale finanziaria dell'Ente, in seguito ad oculata gestione ed agli accantonamenti degli anni precedenti, appare ancora solida ed in grado di affrontare eventuali momenti di difficoltà, continuando a prestare la massima attenzione al contenimento delle spese e richiedendo altresì la massima collaborazione del personale operante in struttura.

I prestiti concessi dalla Tesoreria dell'Ente, Unicredit Spa presentano un saldo, al 31/12/2015 di €. 203.312,46= come si evince dallo Stato Patrimoniale.

E' stato revisionato ed aggiornato l'inventario dei beni dell'Ente, ai fini della redazione dello Stato Patrimoniale.

Montechiaro, 12/09/2016.

Relazione allegata ed approvata giusta deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 13/10/2016.

Pubblicata dal 02/11/2016

IL DIRETTORE
(Ornella Dezzani).