



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee.

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo

Telefax (+352) 29 29 44 619, (+352) 29 29 44 623, (+352) 29 29 42 670

E-mail: [mp-ojs@opoce.cec.eu.int](mailto:mp-ojs@opoce.cec.eu.int)

Indirizzo Internet: <http://simap.eu.int>

**CASA DI RIPOSO IPAB  
“OSPEDALE RICOVERO F.  
ARNALDI “**

**Via Gerardi, n. 40  
14025 MONTECHIARO D’ASTI  
c.f. 80005450053  
Tel e Fax 0141-999151  
[ospedale.arnaldi@libero.it](mailto:ospedale.arnaldi@libero.it)**

**CASA DI RIPOSO IPAB  
“MARIA CASSINELLI  
Ved. TIRONE”**

**Via San Dionigi, n. 16  
14014 MONTAFIA  
cd.fisc. 80005430055  
Tel. E fax 0141-697004  
[cassinelliraf@virgilio.it](mailto:cassinelliraf@virgilio.it)**

**RIPUBBLICAZIONE CON INNOVAZIONE DELLE MODALITA' ED OGGETTO  
DELL'APPALTO**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**PARTE PRIMA – PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

**1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

- a) il plico contenente le buste interne con la documentazione di cui al successivo Capo 2, l’offerta tecnica di cui al successivo Capo 3.1 e l’offerta economica di cui al successivo Capo 3.2, deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto IV.2.2) del bando di gara e all’indirizzo: di cui al punto I.1) del bando di gara;
- b) è altresì facoltà del concorrente la consegna a mano del plico allo stesso indirizzo di cui alla lettera a), **nei giorni dal 08/03/2010 al 09/03/2010, dalle ore 9,00 alle ore 12,00;**
- c) farà fede la data e l’ora apposte sul plico dall’addetto alla ricezione;
- d) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- e) il plico deve recare all’esterno - oltre all’ intestazione del **mittente** ed all’indirizzo dello stesso - le indicazioni **“APPALTO CONGIUNTO ASSISTENZA E SERVIZI AUSILIARI 10/03/2010”**;
- f) il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, dopo l’introduzione del contenuto;
- g) le buste interne devono essere chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura; la busta interna contenente l’offerta economica di cui al successivo Capo 3.2 (busta «C - Offerta economica») deve essere altresì sigillata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, con le modalità di cui alla precedente lettera f);
- h) il plico deve contenere obbligatoriamente al proprio interno tre buste recanti l’intestazione del mittente e la dicitura inequivocabile, rispettivamente come segue:

**PRIMA BUSTA: busta «A – Documentazione»;**

**SECONDA BUSTA: busta «B – Offerta tecnica»;**

**TERZA BUSTA: busta «C – Offerta economica».**

## 2. Contenuto della prima busta interna «A – Documentazione»:

- a) **domanda di partecipazione alla gara d'appalto**, redatta su modulo predisposto dalle Amministrazioni appaltanti;
- b) **dichiarazione relativa alle condizioni di ammissione** con la quale il concorrente dichiara il possesso:
- b.1) dei requisiti di ordine generale di cui al successivo punto 2.1;
  - b.2) dei requisiti di ordine speciale relativi alla capacità economico-finanziaria del appaltatore di cui al successivo punto 2.2;
  - b.3) dei requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica dell'appaltatore di cui al successivo punto 2.3;
- c) **cauzione provvisoria**, ai sensi dell'articolo 75, commi da 1 a 6, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., richiesta al **punto VI.), lettera b.1), del bando di gara**, in favore della capofila "Ospedale Ricovero F. Araldi – Montechiaro d'Asti" costituita, a scelta dell'offerente, da:
- c.1) contanti, presso la Tesoreria della Casa di Riposo F. Araldi di Montechiaro d'Asti – Unicredit Banca spa – Filiale di Montechiaro d'Asti; titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante capofila;
  - c.2) fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 385 del 1993, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;
- d) **impegno di un fideiussore**, ai sensi dell'articolo 75, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., qualora il concorrente risultasse aggiudicatario; tale impegno:
- d.1) deve essere prodotto e sottoscritto mediante atto autonomo qualora la cauzione provvisoria sia prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera c), punto c.1);
  - d.2) si intende assolto e soddisfatto qualora la cauzione sia prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera c), punto c.2);
- e) **dichiarazione**, richiesta al **punto VI, lettera i), del bando di gara**, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei servizi, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei servizi e di aver giudicato i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire la formulazione dell'offerta così come presentata, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei servizi;
- Il concorrente, con la presente dichiarazione, si assume ogni responsabilità in ordine alla congruità dei prezzi;
- f) attestazione di ogni singola Stazione appaltante di avvenuto sopralluogo assistito in sito, con le modalità di cui al Capo 4, lettera d), del presente disciplinare di gara, richiesta al punto VI., lettera k), del bando di gara, l'assenza di tale attestazione è causa di esclusione. **I certificati attestanti gli atti di sopralluogo già adempiuti dagli aspiranti, in merito al presente appalto, per innovazione delle modalità ed oggetto dell'appalto, non conservano la loro validità. E' obbligatorio nuovo sopralluogo presso gli Enti Appaltanti, come da modalità previste dal capitolato.**
- g) **attestazione versamento** del contributo previsto dall'art.1, commi 65 e 67 della L.n.266/2005, secondo quanto specificato dalla deliberazione 10/01/2007 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (A.V.C.P.), che per la **presente gara è di euro 70,00** a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici:
- mediante versamento sul c/c postale n. 73582561 intestato a AUT. CONTR. PUBBL. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma (Codice Fiscale 97163520584) presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
  - il Codice Fiscale del partecipante;
  - il CIG che identifica la procedura;

-Mediante versamento on line collegandosi al portale web “Sistema di Riscossione” all’indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell’avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all’offerta copia stampata dell’e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.

A comprova dell’avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all’offerta la ricevuta in originale del pagamento, ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali, devono essere comunicati al sistema on line di riscossione all’indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

L’Amministrazione è tenuta al controllo, anche tramite l’accesso allo specifico sistema informativo, dell’avvenuto pagamento, dell’esattezza dell’importo e della corrispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento, con quello assegnato alla procedura in corso.

**h) limitatamente ai concorrenti che presentano l’offerta tramite procuratore o institore:** ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, deve essere allegata la scrittura privata autenticata o l’atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell’articolo 46, comma 1, lettera u), del D.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con gli estremi dell’atto di conferimento;

**i) limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti,** ai sensi dell’articolo 37, commi 1, 3, 5, 7, primo periodo, 12, 13 e 14, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., deve essere allegato:

i.1) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall’indicazione del tipo e della quota di servizi affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell’articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.; tale documento di impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia presentato sul foglio dell’offerta o unitamente a questa, ai sensi del successivo Capo 3.3, lettera b), punto b.2);

i.2) se già formalmente costituiti: copia autentica dell’atto di mandato collettivo speciale, con l’indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l’indicazione dei servizi o della quota di servizi da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;

i.3) in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui al successivo Capo 2.1 nonché, in relazione al grado di partecipazione, di cui ai successivi Capi 2.2, 2.3, distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;

**l) limitatamente ai consorzi di cooperative o di imprese e ai consorzi stabili:**

l.1) ai sensi dell’articolo 37, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., deve essere indicato il consorziato o i consorziati per i quali il consorzio concorre alla gara;

l.2) il consorziato o i consorziati così indicati devono possedere i requisiti di cui all’articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. e presentare le dichiarazioni di cui al successivo Capo 2.1;

**m) limitatamente ai concorrenti che ricorrono all’avvalimento:** ai sensi e per gli effetti dell’articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., il concorrente può avvalersi, per determinati requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica, dei requisiti posseduti da altro operatore economico (denominato impresa “ausiliaria”), alle condizioni di cui al successivo Capo 4, lettera b);

**n) capitolato speciale per l’espletamento del servizio,** firmato in calce ed in ogni pagina, per conoscenza ed accettazione integrale e senza riserve;

## 2.1. **Requisiti di ordine generale: punto III.1.1) del bando di gara.**

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1, del presente disciplinare di gara, attestanti l’assenza delle cause di esclusione e il possesso dei requisiti, come richiesto al punto III.1.1) del bando di gara, come segue:

1) iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall’Italia, ai sensi dell’Allegato XI.A al decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., completa delle generalità dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici in carica;

2) assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.; le cause di esclusione delle quali deve essere dichiarata l'assenza sono le seguenti:

a) stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) presenza nel concorrente di soggetti nei cui confronti sussiste la pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge n. 575 del 1965; le dichiarazioni relative all'assenza delle misure di prevenzione o delle cause ostative di cui alla presente lettera b), devono riguardare tutte le persone fisiche componenti il concorrente che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, come segue:

- il titolare in caso di impresa individuale;
- tutti i soci in caso di società di persone;
- tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
- tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi;
- i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
- i direttori tecnici;

c) presenza nel concorrente di soggetti nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; resta salva l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale; le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c) (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare tutte le persone fisiche componenti il concorrente che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, come segue:

- il titolare in caso di impresa individuale;
- tutti i soci in caso di società di persone;
- tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
- tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi;
- i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
- i direttori tecnici;

le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c), (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare anche i soggetti sopraelencati che siano cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; pertanto il concorrente deve dichiarare:

c.1) se vi siano o non vi siano soggetti titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, cessati dalla carica nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

c.2) qualora vi siano tali soggetti, l'assenza delle cause di esclusione oppure l'indicazione delle sentenze passate in giudicato, i decreti penali irrevocabili e le sentenze di applicazione della pena su richiesta, in capo a tali soggetti cessati;

c.3) qualora vi siano soggetti nelle condizioni di cui al precedente punto c.2), per i quali sussistano cause di esclusione, dimostrazione di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata del soggetto cessato;

d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge n. 55 del 1990;

e) soggetti che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) soggetti che, secondo motivata valutazione delle stazioni appaltanti, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

- h) soggetti che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) mancata ottemperanza agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (diritto al lavoro dei disabili); a tale scopo, ai sensi dell'articolo 17 della predetta legge n. 68 del 1999, deve essere dichiarata l'avvenuta ottemperanza alle norme di cui alla stessa legge; la Stazione appaltante può richiedere successivamente l'apposita certificazione, rilasciata dagli uffici competenti;
- m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;
- 3) assenza forme di controllo di cui all'articolo 2359 codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara o imputazione dell'offerta ad un unico centro decisionale con altri concorrenti partecipanti alla gara, ai sensi dell'articolo 34, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i..

## 2.2. Requisiti di capacità economico-finanziaria, punto III.1.2), lettere a), del bando di gara.

### Requisiti dell'appaltatore.

- 1) Una dichiarazione, redatta ai sensi della Parte Terza, Capo 1, del presente disciplinare di gara, attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 41, comma 1, lettera c), D.P.R. n. 163 del 2006 e s.m.i., come segue:
- a) articolo 41, comma 1, lettera c), del D.P.R. n. 163 del 2006 e s.m.i. e **punto III.1.2), lettera a), del bando di gara**: fatturato medio annuo ottenuto negli ultimi tre esercizi disponibili precedenti alla pubblicazione del bando di gara:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Fatturato totale complessivo nel triennio: non inferiore a    | <b>€ 4.500.000,00</b> |
| Fatturato medio annuo = fatturato totale / 3: non inferiore a | <b>€ 1.500.000,00</b> |

## 2.3. Requisiti di capacità ed idoneità tecnica, punto III.1.3), lettere c) e d), del bando di gara.

### Requisiti dell'appaltatore.

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1, del presente disciplinare di gara, attestanti il possesso dei requisiti di cui all'articolo 42, comma 1 lettera a), del D.P.R. n. 163 del 2006, devono essere posseduti dal candidato nelle misure che seguono:

- a) articolo 42, comma 1 lettera a), del D.P.R. n. 163 del 2006 e s.m.i.: importo medio annuo dei servizi, affini a quello in gara, espletati negli ultimi tre anni precedenti alla pubblicazione del bando di gara:

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Triennio di riferimento:<br>dal <b>01/01/2006</b> (gg/mm/aaaa) al <b>31/12/2008</b> (gg/mm/aaaa)                                   |                       |
| Importo in servizi di assistenza tutelare, per anziani in strutture con nuclei RA e RAF, complessivo nel triennio: non inferiore a | <b>€ 1.800.000,00</b> |
| Importo medio annuo = importo complessivo / 3: non inferiore a   | <b>€ 600.000,00</b>   |

- b) articolo 42, comma 1 lettera a), del D.P.R. n. 163 del 2006 e s.m.i.: importo di almeno un servizio affine a quello in gara espletato negli ultimi tre anni precedenti alla pubblicazione del bando di gara:

|  |
|--|
| Triennio di riferimento:<br>dal <b>01/01/2006</b> (gg/mm/aaaa) al <b>31/12/2008</b> (gg/mm/aaaa) |
|--|

|  |                     |
|--|---------------------|
| Importo di almeno un servizio di assistenza infermieristico professionale, svolto in strutture per anziani nel triennio: non inferiore a | <b>€ 600.000,00</b> |
| Importo medio annuo = importo complessivo / 3: non inferiore a   | <b>€200.000,00</b>  |

c) **certificazione del possesso del sistema di qualità della serie europea UNI CEI ISO 9000, categorie pertinenti; in corso di validità rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000; richiesta al punto III.1.3), lettera e), del bando di gara; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;**

d) dichiarazione di idoneità tecnico professionale di cui all'art.26 del D.Lgs.9 aprile 2008 n.81 e s.m.i.-allegato17;

### 3. Offerte.

#### 3.1. Contenuto della seconda busta interna «B – Offerta tecnica»

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta tecnica, illustrante le proposte ed obbligatoriamente articolata come segue:

1)- Capacità di schematizzare e chiarezza progettuale, indicazione delle modalità di svolgimento delle procedure organizzative.

2)- Integrazione dei servizi offerti, in relazione al sistema di gestione misto pubblico/privato, formulando proposta di integrazione tra turni di servizio del personale dipendente dell'Ente e personale della cooperativa nel rispetto dell'attuale articolazione, ovvero proposta per nuova e diversa articolazione dei servizi ai sensi delle vigenti disposizioni di legge anche in materia di interposizione di mano d'opera.

3)- Proposte innovative e migliorative del servizio oggetto di gara, mediante offerta di servizi aggiuntivi rispetto a quanto previsto nel capitolato, senza oneri aggiuntivi per gli Enti

4)- Programmi di formazione del personale, con indicazione degli argomenti previsti, della periodicità e modalità di esecuzione

5)- Modalità di esecuzione e procedure che saranno adottate per lo svolgimento dei servizi appaltati o da eseguire in eventuale subentro. Descrizione delle misure di gestione ambientale adottate dal concorrente, quale prestatore di servizio, per garantire la qualità in materia, coerente con l'art. 44 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

6) Proposte di aspetti migliorativi e retributivi al personale operante in struttura, volto al contenimento del turnover

g) la documentazione progettuale costituente l'offerta tecnica inserita nella busta «B» non deve **recare alcuna indicazione** dei valori riferiti ai costi, prezzi, né altri elementi che attengano all'offerta economica ovvero che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta del concorrente in relazione agli elementi quantitativi oggetto di valutazione contenuti nella busta «C».

#### 3.2. Contenuto della terza busta interna - «C - Offerta economica»

In questa busta devono essere contenuti esclusivamente, a pena di esclusione:

a) le offerte economiche, di cui al **punto IV.1) 7 del bando di gara**, come descritte nel successivo **Capo 3.3**;

#### 3.3. Offerte economiche:

a) l'offerta economica di cui al precedente Capo 3.2, lettera a), è redatta mediante dichiarazione, ottenuta completando l'apposito foglio dell'offerta predisposto dalle Amministrazioni, sottoscritta dai concorrenti, indicando:

a.1) il prezzo richiesto per ogni ora di ogni servizio, il costo totale di ogni servizio, l'importo complessivo annuo dell'offerta, l'indicazione del regime IVA applicato, **il prezzo complessivo finale IVA compresa offerto per l'aggiudicazione, annuale e triennale;**

- b) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti:** ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.:
- b.1) l'offerta economica deve essere sottoscritta su ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
  - b.2) l'offerta economica deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà la convenzione in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; tale atto di impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia stato presentato unitamente alla documentazione unita alla domanda di partecipazione in sede di qualificazione o assorbito e integrato nelle dichiarazioni presentate con la stessa documentazione ai sensi del precedente Capo 2, lettera i), punto i.1).

#### 4. Altre condizioni rilevanti per la partecipazione:

- b) **avvalimento:** in applicazione del Capo 2, lettera m), del presente disciplinare di gara, l'avvalimento è ammesso alle seguenti condizioni:
- b.1) non è ammesso in relazione al requisito del possesso del sistema di qualità;
  - b.2) il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito;
  - b.3) alla documentazione amministrativa devono essere allegati:
    - sub. 1) una dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
    - sub. 2) una o più dichiarazioni dell'impresa ausiliaria con le quali quest'ultima:
      - attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., secondo le modalità di cui al precedente Capo 2.1;
      - si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto e delle relative proroghe o rinnovi le risorse necessarie di cui è carente e di cui si avvale il concorrente;
      - attesta che non partecipa alla gara in proprio o raggruppata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
    - sub. 3) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dei lavori; nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.
  - c) **riduzione dell'importo della cauzione provvisoria:** ai sensi degli articoli 40, comma 7, e 75, comma 7, del Codice dei contratti, l'importo della garanzia provvisoria di cui al **punto VI), lettera b.1), del bando di gara** e al precedente Capo 2, lettera c), è ridotto del 50 per cento per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema.
  - c.3) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
  - c.4) in caso di avvalimento ai sensi dell'articolo 49 del Codice dei contratti, per beneficiare della riduzione, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'operatore economico concorrente, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria;
  - d) **obbligo di sopralluogo assistito, e acquisizione documentazione:** stante la particolarità dell'intervento in relazione **allo stato attuale degli immobili e delle gestioni in essere**, sono obbligatori la visita di sopralluogo, secondo le modalità previste dal capitolato, e l'acquisizione della documentazione di gara

da parte del concorrente, ai sensi del **punto VI., lettere i) e k), del bando di gara**, e del presente disciplinare di gara, alle seguenti condizioni:

- i concorrenti dovranno acquisire la documentazione di gara che sarà disponibile **dal 15/01/2010** presso la Casa di Riposo F. Arnaldi di Montechiaro d'Asti, e sul sito: [www.casadiriposoarnaldi.it](http://www.casadiriposoarnaldi.it)
- d.1) il sopralluogo congiunto, previa formulazione di richiesta da inviare entro il **08/02/2010** anche via fax al n. 0141999151 o via e-mail all'indirizzo E-Mail: [ospedale.arnaldi@libero.it](mailto:ospedale.arnaldi@libero.it); deve essere effettuato da un Rappresentante Legale o da un Direttore Tecnico del concorrente, come risultanti da certificato C.C.I.A.A., può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro analogo atto di delega scritto;
- d.2) il soggetto che effettua il sopralluogo, munito di uno degli atti di cui al precedente punto d.1) e di un documento di riconoscimento in corso di validità, deve munirsi, dopo la visita, dell'attestazione rilasciata dagli uffici di ogni singola stazione appaltante;
- d.3) ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico concorrente e può essere accompagnato da non più di un collaboratore;
- d.4) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'articolo 37, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., tra i diversi operatori economici, il sopralluogo deve essere effettuato a cura dell'operatore economico candidato come mandatario o capogruppo oppure, nel solo caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati o consorziati;
- d.5) in caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi;

## 5. Cause di esclusione:

- a) sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:
  - a.1) pervenute dopo il termine perentorio di cui al **punto IV.2.2) del bando di gara**, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile. Farà fede il protocollo di ricevimento dell'Ente;
  - a.2) con modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi del plico di invio, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara;
  - a.3) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
  - a.4) il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
- b) sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, senza che si proceda all'apertura delle buste interne, le offerte:
  - b.1) mancanti di una o più d'una delle buste interne, o con documentazione di qualunque genere interna al plico ma esterna alle buste interne, oppure le cui buste interne non siano contrassegnate con le lettere «A», «B» e «C»;
  - b.2) la cui busta interna «C» contenente l'offerta economica presenti modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara, oppure presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
- c) sono escluse dopo l'apertura della busta interna «A» contenente la documentazione, le offerte:
  - c.1) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo, ad eccezione di quanto diversamente previsto dal presente disciplinare di gara;
  - c.2) con una o più di una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente;
  - c.3) il cui concorrente non dichiara il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non dichiara il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;

- c.4) il cui concorrente abbia presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- c.5) il cui concorrente non abbia presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione;
- c.6) il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia dichiarato i servizi da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato presso ogni singola Casa di Riposo, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati;
- c.7) il cui concorrente, costituito da un consorzio di cooperative o consorzio stabile, non abbia indicato il consorzio per il quale concorre; oppure che tale consorzio incorra in una delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c);
- c.8) carenti della ricevuta del versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi del Capo 2, lettera g), del presente disciplinare di gara;
- c.9) il cui concorrente, qualora abbia fatto ricorso all'avvalimento, non abbia rispettato quanto prescritto dall'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. oppure dal Capo 4, lettera b), del presente disciplinare di gara; le cause di esclusione di cui ai precedenti punti c.2), c.3), operano anche nei confronti dell'impresa ausiliaria;
- c.10) il cui concorrente non abbia assolto l'obbligo di sopralluogo assistito in sito o di presa visione degli atti, richiesto al **punto VI., lettere i) ed k), del bando di gara**, come prescritto al precedente Capo 4, lettera d), del presente disciplinare di gara;
- d) sono escluse dopo l'apertura della busta interna «B» contenente l'offerta tecnica, le offerte:
  - d.1) la cui documentazione progettuale non sia sottoscritta dai concorrenti con le modalità prescritte dal presente disciplinare di gara;
  - d.2) in contrasto con la normativa Regionale in materia socio-assistenziale di cui alle norme recate dalle D.G.R. Piemonte n. 17-15226 del 30/03/2005 n. 18-15227 del 30/03/2005 e di tutte le altre norme tecniche di settore;
  - d.3) che renda palese o altrimenti rilevabile uno o più d'uno degli elementi dell'offerta economica contenuti nella busta «C»;
- e) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna «C» contenente l'offerta economica, le offerte:
  - e.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati, sui fogli dell'offerta;
  - e.2) che rechino l'indicazione di offerta in aumento o in misura meno vantaggiosa per la Stazione appaltante rispetto a quanto posto a base di gara, oppure che rechino l'indicazione di un'offerta espressa in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre, dove sia prescritta la duplice indicazione;
  - e.3) che rechino, in relazione all'indicazione delle offerte in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
  - e.6) che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
  - e.7) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti non contengano l'impegno a costituirsi o che l'impegno non indichi l'operatore economico candidato capogruppo o contenga altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., salvo che tale impegno risulti già dichiarato nella documentazione presentata ai sensi del Capo 2, lettera i), punto i.1);
  - e.8) che siano espresse in modo diverso e difforme dal modulo predisposto dalla stazione appaltante.
- f) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:
  - f.1) di concorrenti che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile oppure che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza o titolari di prestazioni da effettuare, anche con riguardo ad un solo raggruppato o

consorziato in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero con riguardo ad un'impresa ausiliaria;

- f.2) di concorrenti che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- f.3) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;
- f.4) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;

## **PARTE SECONDA – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

### **1. Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83, D.Lgs. 163/2006:

- a) la valutazione dell'offerta tecnica avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali è composta, elencati al **punto IV.1), numeri 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del bando di gara**;

a.1) l'offerta tecnica dovrà descrivere le soluzioni che la concorrente si impegna ad attuare per la gestione dei servizi in appalto nel rispetto delle norme di capitolato e in materia di assistenza;

a.2) al fine di rendere organico il lavoro della Commissione, l'offerta sarà valutata secondo i seguenti criteri:

| ELEMENTI DELL'OFFERTA  | Punteggio massimo attribuibile |
|--|--------------------------------|
| 1)- Capacità di schematizzare e chiarezza progettuale, indicazione delle modalità di svolgimento delle procedure organizzative.  | 10                             |
| 2)- Integrazione dei servizi offerti, in relazione al sistema di gestione misto pubblico/privato, formulando proposta di integrazione tra turni di servizio del personale dipendente dell'Ente e personale della cooperativa nel rispetto dell'attuale articolazione, ovvero proposta per nuova e diversa articolazione dei servizi ai sensi delle vigenti disposizioni di legge anche in materia di interposizione di mano d'opera; | 15                             |
| 3)- Proposte innovative e migliorative del servizio oggetto di gara, mediante offerta di servizi aggiuntivi rispetto a quanto previsto nel capitolato, senza oneri aggiuntivi per gli Enti   | 10                             |
| 4)- Programmi di formazione del personale, con indicazione degli argomenti previsti, della periodicità e modalità di esecuzione  | 10                             |
| 5)- Modalità di esecuzione e procedure che saranno adottate per lo svolgimento dei servizi appaltati o da eseguire in eventuale subentro. Descrizione delle misure di gestione ambientale adottate dal concorrente, quale prestatore di servizio per garantire la qualità in materia, coerente con l'art. 44 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.   | 10                             |
| 6) Proposte di aspetti migliorativi e retributivi al personale operante in struttura, volte al contenimento del turnover   | 5                              |

a.3) la commissione giudicatrice scomporrà gli elementi dell'offerta tecnica in più sub-elementi, attribuendo a ciascun sub-elemento il relativo sub-peso,

a.4) ad ogni elemento o sub-elemento la Commissione attribuirà un punteggio proporzionale al grado di soddisfacimento del progetto sulla scorta di: qualità del contenuto e delle soluzioni proposte, valore innovativo delle proposte, conformità delle proposte rispetto alle richieste di capitolato, coerenza del progetto con le necessità e l'organizzazione attuale delle strutture interessate;

a.5) il punteggio attribuito ad ogni elemento dell'offerta tecnica sarà uguale al punteggio massimo dell'elemento, ovvero alla somma dei punteggi assegnati ai sub-elementi di ogni offerta tecnica di cui al punto a.2) suddetto, moltiplicato per il coefficiente di valutazione ritenuto più conforme secondo la formula

$$C(x)_n = P_n * P_c$$

dove:

$C(x)_n$  è il punteggio dell'elemento (o sub-elemento) (x) dell'offerta  $n$ ,  
 $P_n$  è il punteggio massimo attribuibile all'elemento dell'offerta in esame;  
 $P_c$  è il coefficiente di valutazione individuato come segue:

|                              |      |
|------------------------------|------|
| Totalmente non soddisfacente | 0,00 |
| Non soddisfacente            | 0,10 |
| Sufficiente soddisfazione    | 0,20 |
| Discreta soddisfazione       | 0,40 |
| Buona soddisfazione          | 0,50 |
| Ottima soddisfazione         | 1,00 |

- a.6) in caso di mancata presentazione dell'offerta tecnica sull'elemento in esame di cui al punto a.2) che precede, al relativo concorrente sarà attribuito inderogabilmente un punteggio "zero";  
a.7) nel caso un'offerta tecnica o una parte della stessa relativa ad uno o più d'uno degli elementi di valutazione, sia in contrasto con gli adempimenti formali prescritti dal presente disciplinare di gara, troverà applicazione il precedente punto a.6), sempre che l'offerta non sia stata esclusa ai sensi della Parte Prima, Capo 5;

b) la valutazione dell'offerta economica di cui al **punto IV.1), numero 7, del bando di gara**, (contenute nella busta «Offerta economica»), avviene applicando la seguente formula:

$$C(x)_n = P_{max} * R_{max} / P_n$$

dove:

$C(x)_n$  è il punteggio da attribuire all'offerta (x) in esame  
 $P_{max}$  è il massimo punteggio attribuito all'offerta migliore (più vantaggiosa per le Stazioni appaltanti) IVA compresa;  
 $P_n$  È l'offerta in esame IVA compresa;  
 $R_{max}$  È la migliore offerta (più vantaggiosa per le Stazioni appaltanti) IVA compresa;

- c) la graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione della formula:

$$O(x) = P_1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5 + P_6 + C_x$$

dove:

$O(x)$  È il punteggio complessivo attribuito all'offerta in esame;  
 $P_1$  È il punteggio attribuito per la valutazione dell'offerta tecnica elencata al **punto IV.1), numero 1 del bando di gara**;  
 $P_2$  È il punteggio attribuito per la valutazione dell'offerta tecnica elencata al **punto IV.1), numero 2 del bando di gara**;  
 $P_3$  È il punteggio attribuito per la valutazione dell'offerta tecnica elencata al **punto IV.1), numero 3 del bando di gara**;  
 $P_4$  È il punteggio attribuito per la valutazione dell'offerta tecnica elencata al **punto IV.1), numero 4 del bando di gara**;  
 $P_5$  È il punteggio attribuito per la valutazione dell'offerta tecnica elencata al **punto IV.1), numero 5 del bando di gara**;  
 $P_6$  È il punteggio attribuito per la valutazione dell'offerta tecnica elencata al **punto IV.1), numero 6 del bando di gara**;  
 $C_x$  È il punteggio risultante dall'offerta economica di cui al **punto IV.1 numero n) 7 del bando di gara**;

- d) **offerte anormalmente basse**: ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. sono considerate anormalmente basse le offerte in relazione alle quali, all'esito della gara, risultino attribuiti contemporaneamente:

- d.1) il punteggio relativo al prezzo, di cui al **punto IV.1), numero n) 7- del bando di gara**, descritto alla Parte Prima, Capo 3.3, lettera a), punto a.1), in misura pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile;

- d.2) la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi da quelli di cui al precedente punto d.1), in misura pari o superiore ai quattro quinti della somma dei punteggi massimi attribuibili;
- d.3) la verifica dell'anomalia dell'offerta è di competenza della Commissione tecnica.
- e) ai sensi dell'articolo 86, commi 3 e 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.ed. i. qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia; in tal caso la Stazione appaltante può, in relazione ad una o più offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse, procedere alla valutazione della loro congruità;
- f) ai sensi dell'articolo 55, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.ed. i. le Stazioni appaltanti:
  - procederanno all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

## 2. Fase iniziale di ammissione alla gara:

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, il giorno

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| <b>10/03/2010</b> | <b>Ore: 9.00</b> |
|-------------------|------------------|

presso il primo piano della Casa di Riposo F. Arnaldi di Montechiaro d'Asti, all'indirizzo di cui al **punto I.1) del bando di gara;**

in seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, provvede a verificare:

- a.1) la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- a.2) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne «B» contenenti l'offerta tecnica, dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; inoltre appone, accanto ad ogni numero una lettera progressiva secondo la corrispondenza «1 = A; 2 = B ecc.»;
- a.3) la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne «C» contenenti l'offerta economica, dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione; diversamente provvede ad apporre all'esterno della busta «C» la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; quindi accantona le buste «C» sul banco degli incanti;
- b) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede all'apertura della busta «A» contenente la documentazione e, sulla base della predetta documentazione, provvede a verificare:
  - b.1) che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o con commistione di centri decisionali e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
  - b.2) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del decreto legislativo n. 163 del 2006, e s.m.ed. i. hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere il consorziato dalla gara ai sensi dell'articolo 37, comma 7;
  - b.3) che gli operatori economici raggruppati o consorziati, oppure le imprese ausiliarie, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, oppure abbiano assunto la veste di imprese ausiliarie per conto di altri concorrenti e, in caso positivo, ad escludere entrambi dalla gara;
  - b.4) l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni;
- c) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
- d) qualora il numero dei concorrenti ammessi sia superiore a uno, il soggetto che presiede il seggio di gara, in presenza del pubblico, provvede a sorteggiare un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate e ammesse, arrotondato all'unità superiore, ai fini della verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica di cui ai **punti III.1.2) e III.1.3) del bando di gara**, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.; quindi dichiara sospesa la seduta;
- e) la Stazione appaltante richiede ai concorrenti sorteggiati di comprovare, entro 10 giorni dalla data di ricevimento della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di cui alla precedente lettera d), con le seguenti modalità:

- e.1) il fatturato è comprovato: con le modalità di cui all'art. 41 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- e.3) i servizi svolti sono comprovati da una certificazione o attestazione del committente dalla quale risulti lo stesso committente, con i relativi recapiti, la data di inizio del servizio e della sua ultimazione, le caratteristiche del servizio e una sua descrizione sommaria, l'importo complessivo del servizio e, se i servizi erano più di uno gli importi distinti degli stessi, il luogo o i luoghi della prestazione; possono altresì essere comprovati mediante copia delle fatture fiscali, dei contratti, e con ogni altra documentazione ritenuta utile e facente fede fino a querela di falso;
- e.4) in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario la verifica riguarda tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati; in caso di avvalimento la verifica è estesa anche all'operatore economico ausiliario;
- f) quando la prova di cui alla lettera e) non sia stata fornita nel termine perentorio ivi prescritto, oppure non sia idonea a confermare le dichiarazioni presentate in sede di gara, la Stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici per i provvedimenti di competenza; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario l'esclusione di un operatore economico raggruppato o consorziato comporta l'esclusione dell'intero raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, anche qualora gli altri operatori economici abbiano correttamente dimostrato il possesso del requisito, in misura sufficiente rispetto a quanto previsto dal bando di gara;
- g) il soggetto che presiede il seggio di gara procede infine:
  - g.1) ad archiviare in luogo protetto tutte le buste «C» contenenti l'offerta economica;
  - g.2) a dichiarare chiusa la seduta pubblica invitando il pubblico presente ad allontanarsi dal locale.

### **3. Buste interne dell'offerta.**

#### **3.1. Apertura della busta interna «B» contenente l'offerta tecnica e formazione della graduatoria provvisoria.**

- a) successivamente la commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste interne «B» contenente l'offerta tecnica all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri di cui al precedente Capo 1, lettera a); in determinate fasi dell'esame la commissione giudicatrice può farsi assistere da soggetti tecnici terzi (esperti nella materia oggetto della concessione o esperti in materia di procedure di gara ecc.) che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di espressione di giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull'oggetto della valutazione;
- b) la commissione giudicatrice scomporrà gli elementi dell'offerta tecnica in più sub-elementi, attribuendo a ciascun sub-elemento il relativo sub-peso,
- c) ad ogni elemento o sub-elemento la Commissione attribuirà un punteggio proporzionale al grado di soddisfacimento del progetto sulla scorta di: qualità del contenuto e delle soluzioni proposte, valore innovativo delle proposte, conformità delle proposte rispetto alle richieste di capitolato, coerenza del progetto con le necessità e l'organizzazione attuale delle strutture interessate;

#### **3.2. Apertura della busta interna «C» contenente l'offerta economica e formazione della graduatoria finale**

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti con le modalità di cui alla Parte Terza, Capo 1, lettera g), con almeno 3 giorni lavorativi di anticipo, procede all'apertura di ciascuna busta dell'offerta presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara e provvede a verificare:
  - a.1) la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
  - a.2) la correttezza formale dell'indicazione delle offerte in corrispondenza dei diversi elementi, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede:
  - b.1) alla lettura, ad alta voce, del prezzo totale, IVA compresa, offerto da ciascun concorrente per il triennio;
  - b.2) ad apporre in calce all'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; tale adempimento è effettuato anche per le offerte eventualmente escluse ai sensi

- della precedente lettera a);
- b.4) all'assegnazione dei punteggi alle singole offerte con le modalità e i criteri di cui al precedente Capo 1, lettera b);
- b.5) alla somma dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche, applicando i criteri di cui al precedente Capo 1, lettere c);
- b.6) a calcolare la soglia di anomalia di cui al Capo 1, lettera d);
- c) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede infine:
- c.1) ad individuare, mediante un contrassegno distintivo oppure mediante annotazione a verbale, le offerte anormalmente basse ai fini della verifica di congruità;
- c.2) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
- c.3) a disporre, a seguire oppure in data e ora differite, in seduta riservata, la verifica di congruità delle offerte di cui al precedente punto c.1), ai sensi degli articoli 87 e 88 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. con le modalità di cui alla successiva lettera d);
- d) la verifica avviene:
- d.1) iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa alla conclusione del procedimento ai sensi della successiva lettera j), si procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica avviene contemporaneamente e, qualora sia conclusa positivamente per ambedue, si procede all'aggiudicazione provvisoria all'offerta che presenta il miglior prezzo e in caso di ulteriore parità mediante sorteggio tra le stesse;
- d.2) richiedendo al concorrente, per iscritto, di presentare le giustificazioni; nella richiesta la Stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare il concorrente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri di cui alla successiva lettera e);
- e) le giustificazioni devono essere informate ai seguenti criteri:
- e.1) devono riguardare:
- a) l'economia del metodo di prestazione del servizio;
- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi;
- d) l'originalità del progetto dei servizi offerti;
- e) il rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni di lavoro;
- f) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;
- g) il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi a livello nazionale, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in applicazione del contratto collettivo di lavoro per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario-assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo - cooperative sociali
- e.2) possono riguardare ogni altra condizione che il concorrente ritenga rilevante allo scopo e pertinente, fatti salvi i divieti e i limiti di cui alla presente lettera e);
- e.3) non sono ammesse in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- e.4) non sono ammesse in relazione agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;
- e.5) devono essere presentate in forma di relazione analitica e, qualora ritenuto utile dal concorrente, anche in forma di analisi dei prezzi unitari;
- f) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 10 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta per la presentazione delle giustificazioni;
- g) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e può chiedere per iscritto ulteriori chiarimenti, se resi necessari o utili a seguito di tale esame, assegnando un termine perentorio di 5 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta;
- h) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 5 giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;

- i) la Stazione appaltante può prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora:
  - i.1) l'offerente non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera f);
  - i.2) l'offerente non presenti le ulteriori giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera g);
  - i.3) l'offerente non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera h);
- j) la Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

#### 4. Verbale di gara:

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni ai sensi dei precedenti Capi 2 e 3;
- c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, qualora le giudichi pertinenti il procedimento di gara;
- e) il soggetto che presiede il seggio di gara cura altresì l'annotazione a verbale del procedimento di verifica delle offerte di cui al Capo 3.2, lettere d) e seguenti, oppure allega eventuali verbali separati relativi al medesimo procedimento, qualora svolto in tempi diversi o con la partecipazione di soggetti tecnici diversi dai componenti il seggio di gara.

#### 5. Aggiudicazione:

- a) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:
  - a.1) all'accertamento dell'assenza di condizioni ostative relativamente alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al D.P.R. n. 252 del 1998;
  - a.2) all'accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. e .s.m.ed i., relativamente al personale dipendente mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002 e di cui all'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo n. 494 del 1996;
  - a.3) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo degli Enti appaltanti;
- b) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., con il provvedimento di cui alla precedente lettera a), punto a.3), ovvero quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi;
- c) ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica:
  - c.1) del possesso dei requisiti di ordine generale di cui al **punto III.1.1) del bando di gara**, relativamente all'aggiudicatario;
  - c.2) del possesso dei requisiti di ordine speciale di cui ai **punti III.1.2) e III.1.3) del bando di gara**, con le modalità di cui all'articolo 48, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., relativamente all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, salvo che per gli stessi operatori economici la verifica sia già stata conclusa positivamente in sede di sorteggio ai sensi del precedente Capo 1, lettera d);
- d) ai sensi degli articoli 71 e 76 del D.P.R. n. 445 del 2000 le Stazioni appaltanti possono:
  - d.1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiesti al **punto III.1.1) del bando di gara**, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del D.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;
  - d.2) può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

## **6. Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario:**

- a) l'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalle Stazioni appaltanti con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria, a:
- a.1) fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
  - a.2) costituire la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.ed .i.;
  - a.3) munirsi, ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.ed i., di un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi, in conformità alle prescrizioni del Capitolato prestazionale;
  - a.4) indicare i contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e dichiarare il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, lettera b), del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494;
  - a.5) se l'operatore economico aggiudicatario è costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata) deve presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n. 187, attuativo dell'articolo 17, terzo comma, della legge n. 55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro;
  - a.6) fornire la documentazione relativa agli operatori da impiegare in ciascuna Casa di Riposo e gli altri documenti come previsto all'art. 4 del capitolato d'appalto, nonché quelli previsti dal disciplinare di gara.
- b) qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva gli adempimenti di cui alla precedente lettera a) in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalle Stazioni appaltanti, anche disgiuntamente;
- c) nel caso di cui alla precedente lettera b), le Stazioni appaltanti provvedono ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

## **PARTE TERZA – DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI**

### **1. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni:**

- a) tutte le dichiarazioni richieste:
- a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
  - a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
  - a.3) devono essere corredate dal numero di telefax e possibilmente dall'indirizzo di posta elettronica del concorrente, dove le Stazioni appaltanti può inviare richieste e comunicazioni;
  - a.4) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliare, ognuno per quanto di propria competenza;
- b) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000 e dell'articolo 73, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., le dichiarazioni sono redatte obbligatoriamente a pena l'esclusione sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili ai sensi del successivo numero 2, lettera c), che il concorrente può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche;

- c) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
- d) le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e .s.m.ed. i.;
- e) alla documentazione dei concorrenti non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 45, comma 6, e 47 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e .s.m.ed. i.;
- f) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del D.P.R. n. 445 del 2000;
- g) le comunicazioni della stazione appaltante ai candidati, concorrenti od offerenti, in tutti i casi previsti dal presente disciplinare di gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della precedente lettera a), punto a.3); le stesse comunicazioni possono essere fatte anche mediante telefax o posta elettronica, oppure con qualunque altro mezzo ammesso dall'ordinamento.

## 2. Acquisizione delle informazioni e della documentazione:

- a) ai sensi dell'articolo 72, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., le informazioni possono essere richieste, dal lunedì al venerdì (dalle 9 alle 13), esclusivamente in forma scritta (anche mediante telefax o e-mail), presso la Stazione appaltante capofila entro il termine perentorio del giorno

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| <b>Data: 25/02/2010</b> | <b>Ore: 13,00</b> |
|-------------------------|-------------------|

presso l'Ufficio di Segreteria della Casa di Riposo F: Arnaldi di Montechiaro d'Asti, all'indirizzo di cui al **punto I.1) del bando di gara;**

- b) ai sensi dell'articolo 72, commi 1, lettera b), e comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. il Capitolato può essere acquisito (previa richiesta anche mediante telefax o e-mail), entro il termine perentorio di cui alla precedente lettera a), all'indirizzo di cui alla precedente lettera a); in versione su CD (costo €10,00) in file doc, pdf o via E-mail.

## 3. Disposizioni finali

- a) **computo dei termini:** tutti i termini previsti dal bando di gara e dagli altri atti di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;
- b) **controversie:** tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239 e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., qualora non risolte, saranno deferite:

- **alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Asti, con esclusione della giurisdizione arbitrale;**

- c) **supplente:** le Stazioni appaltanti, ferma restando l'applicazione dell'articolo 159 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., qualora per qualunque motivo non si concluda la procedura di subentro:

- **si avvalgono** della facoltà di cui all'articolo 140, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. e s.m.ed. i. per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, saranno interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dei servizi; l'interpello avverrà in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario; l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dallo stesso in sede di offerta, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. Qualora l'offerta dell'operatore economico supplente fosse stata superiore alla soglia di anomalia di cui all'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., l'affidamento è subordinato alla verifica della congruità dei prezzi di cui all'articolo 87 del citato decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., con le modalità di cui alla Parte Seconda, Capo 3.2), lettere d) e seguenti, qualora tale verifica non sia già stata conclusa positivamente in precedenza;

- d) **trattamento dati personali:** ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:
- d.1) titolare del trattamento, nonché responsabile, è il Responsabile del Servizio, nella persona del dott. Giorgio Musso;
  - d.2) il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
  - d.3) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 de 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
  - d.4) i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi del provvedimento del garante n. 7/2004, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
  - d.5) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
  - d.6) i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
  - d.7) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003.
- e) **norme richiamate:** fanno parte integrante del presente disciplinare di gara e del successivo contratto d'appalto:
- e.1) il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.ed .i.;
- f) **riserva di aggiudicazione:** le stazioni appaltanti si riservano di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro, qualora ciò sia ritenuto necessario e/o conveniente nel superiore interesse delle Pubbliche Amministrazioni appaltanti.
- g) **in nessun caso** i concorrenti potranno pretendere alcun compenso e/o rimborso a titolo di risarcimento per spese sostenute nella formulazione dell'offerta.

**h) Informazioni sulla pubblicazione delle modifiche apportate per innovazione delle modalità ed oggetto dell'appalto.**

L'oggetto del presente bando di gara è stato pubblicizzato mediante forme diverse:

- G.U.R.I
- Gazzetta Ufficiale Comunità Europea-
- Sito Internet: [www.casadiriposoarnaldi.it](http://www.casadiriposoarnaldi.it)
- La Stampa
- Avvenire
- Bacheca dell'Ente
- Albo Pretorio dei Comuni di Montechiaro d'Asti e Montafia.

Addi, 23/12/2009

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Dott. Giorgio MUSSO